

Asukasportaali

eTalous

Asiakirjakauppa



Erillisveloitettavat palvelut



Hinnat sisältävät kulloinkin voimassaolevan arvonlisäveron (25.5%)

HUOM! Hinnasto on tarkistettu ja uudet hinnat astuvat voimaan 1.9.2025.

Kokouspalkkiot

Hallituksen kokous	Minimilaskutus 1 tunti (sisältää 1 tunnin) ensimmäisen tunnin jälkeen laskutus toteutuneen ajan mukaisesti. minimi 1 tunti.	sopimuksen mukainen tuntihinta / kokous
Yhtiökokous	Minimilaskutus 2 tuntia (sisältää 2 tuntia) 2 tunnin jälkeen laskutus toteutuneen ajan mukaisesti. minimi 1 tunti.	sopimuksen mukainen tuntihinta / kokous
päiväkorotus	17:00 – 18:59 / jokainen alkava tunti	25 % korotus sopimustuntihintaan / normaalin kokoustaksan päälle
iltakorotus	19:00 – 20:59 / jokainen alkava tunti	50 % korotus sopimustuntihintaan / normaalin kokoustaksan päälle



yökorotus	21:00 alkaen / jokainen alkava tunti	100 % korotus sopimustuntihintaan / normaalin kokoustaksan päälle
Viikonloppu ja pyhäpäivä		150 % korotus sopimustuntihintaan / normaalin kokoustaksan päälle

Muutostöiden käsittely

Tuntihinta osakkaalle	Minimilaskutus 1 tunti	75 € / tunti
	Ilmoituksen vastaanoton ja esikäsittelyn jälkeen syntyvät osakkaan muutostyön lisäselvitykset sekä työmaakäynnit. Laskutetaan muutostyöilmoituksen tehneeltä huoneiston osakkaalta	
Piirrustuksien toimitus	Toimitetaan vain etukäteismaksulla asiakirjakaupan kautta maksettuna. https://www.idealisanointi.fi/tuote/piirrustuksien-toimitus/ Piirrustukset toimitetaan vain sähköisessä muodossa kyseessä olevalla hinnalla, jos se ne ovat taloyhtiöllä saatavilla sähköisesti. Tilaajan halutessa paperiset kopiot, niin piirrustusten kopiointikulut sekä lähetyskulut lisätään tilaajalle.	25 € / kappale



Kopiot / Tulostus / Skannaus

Mustavalkoinen	A4 yksipuoleinen	0,95 € / sivu
Värillinen	A4 yksipuoleinen	0,95 € / sivu
Skannaus	A4 yksipuoleinen	1,00 € / sivu

Postitus

Economy	2. luokka	4,08 € / kirje
Priority	1. luokka	5,23 € / kirje
Priority ulkomaa	1. luokka	6,44 € / kirje
Laskun toimitus sähköpostitse		1,50 € / lasku

Muut veloitukset

Kilometrikorvaus	lähtötoimisto – kohde – lähtötoimisto	1,00 € / km
Sähköinen allekirjoitus		2,75 € / allekirjoittaja



Laskutuslisä	Laskutetaan laskun vastaanottajalta IDEAL isännöinnin toimiessa laskuttajana. Taloyhtiön omat laskutuslisät osakkaiden laskutukseen määrittelee jokaisen yhtiön hallitus tarvittaessa erikseen.	4,75 € / lasku
Tuntihinta	Tilaajana muu kuin sopimuskumppani	75 € / tunti
HTJ-ylläpitomaksu	veloitetaan kuukausittain taloyhtiöltä per osakkeellinen tila. Osakkeelliset tilat ovat määriteltä yhtiöjärjestyksessä.	1,10 € / osakkeellinen tila / kuukausi
ALV-kohteen hallinnointiveloitus		65 € / kuukausi
Asiakirja laadinta	Kokousasiakirjat jotka liittyvät kokoukseen, joissa isännöitsijä ei ole ollut läsnä. Lisäksi muut asiakirja laadinnat, kuten sopimukset tai muut vastaavat.	75 € / tunti tai sopimuksen mukainen tuntihinta



Tekstiviesti	Veloitetaan taloyhtiöltä. yhden tekstiviestin pituus on 160 merkkiä.	0,65 € / tekstiviesti 160 merkkiä
---------------------	--	--------------------------------------

Muut asiakirjat

Tilinpäätös	Veloituksetta saatavilla hausvise asukasportaalissa	25 € / kappale
Yhtiöjärjestys	Veloituksetta saatavilla hausvise asukasportaalissa	25 € / kappale
Talousarvio	Veloituksetta saatavilla hausvise asukasportaalissa	25 € / kappale
Energiatodistus	Veloituksetta saatavilla hausvise asukasportaalissa	25 € / kappale
Kunnossapitotarveselvitys	Veloituksetta saatavilla hausvise asukasportaalissa	25 € / kappale
Pohjakuva huoneistosta		25 € / kappale
Ote talonkirjasta		25 € / kappale

Veloitamme maksun jos toimitus tehdään isännöintitoimiston tekemänä. Asiakirjat toimitetaan sähköisessä muodossa. Paperiseen toimitukseen lisätään posti- ja monistekulut hinnaston mukaisesti. Toimitetaan vain etukäteismaksulla asiakirjakaupan kautta maksettuna.

<https://www.idealisanointi.fi/tuote/piirrustuksien-toimitus/>



LASKUTUSOHJEET

YHTEYSTIEDOT

UKK

BLOGI

Facebook

LinkedIn

Copyright © 2026 Ideal Isännöinti Oy

TIETOSUOJA

